

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 2

к договору управления № 13/У от 30.12.2015г. (технического обслуживания, содержания и ремонта) многоквартирным домом по адресу: г. Благовещенск, ул. Фрунзе, д. 63

г. Благовещенск

«13» 06 2017 года

Общество с ограниченной ответственностью «Аварийно-восстановительная компания-2», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Молина Сергея Анатольевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Собственники жилых (нежилых) помещений в многоквартирном доме № 63 по ул. Фрунзе, г. Благовещенска, именуемые в дальнейшем «Собственники», в лице **председателя совета МКД Патракеева Галина Александровна**, действующая на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по указанному адресу (Протокол № 1 от 05.06.2017г.), с другой стороны, заключили настоящее дополнительное соглашение о ниже следующем:

1. Внести изменения в тариф путем увеличения тарифа по текущему ремонту на 1 (один) рубль 20 копеек.

2. Пункт 4.1. договора изложить в следующей редакции:


«4.1. Собственники и иные пользователи, наниматели помещений, на которых возложены обязательства по оплате услуг по Договору в соответствии со статьей 153 Жилищного кодекса Российской Федерации ежемесячно до 10 числа месяца, следующего за истекшим, вносят плату за управление, содержание и ремонт жилого помещения, включающую в себя плату за оказанные услуги и выполненные работы по управлению многоквартирным домом, по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по тарифу **18 (восемнадцать) рублей 46 копеек** ежемесячно за один квадратный метр занимаемой площади без НДС, НДС не предусмотрен (в связи с применением Управляющей организацией УСНО), в соответствии с выставленным Управляющей организацией платежным документом (квитанцией) – для физических лиц и документами, подтверждающими выполнение работ и оказание услуг для юридических лиц – счет, акт выполненных работ.».

3. Приложение № 3 договора изложить в следующей редакции:

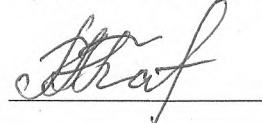
№№	Наименование составляющей тарифа	Тариф (руб.)
1	Управление МКД	1,05
2	Работы, выполняемые по надлежащему содержанию оборудования и систем инженерно-технического обеспечения (подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров, мелкий ремонт)	7,94
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2,18
4	Текущий ремонт	4,00
5	Уборка придомовой территории	1,95
7	Санитарная очистка (вывоз ТБО, КГМ)	1,34
ИТОГО:		18,46

4. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью договора управления № 13/У от 30.12.2015г. и вступает в силу с **01 июля 2017 года**.

Директор ООО «АВК-2»


/С.А. Молин/

Председатель совета МКД


/Г.А. Патракеева /

Общество с ограниченной ответственностью
"Аварийно-восстановительная компания"

Входной № 116 "13" 06 2017г