

## ПРОТОКОЛ № 2

**общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме 19,  
расположенном по адресу: г. Благовещенск, ул. Кузнечная**

г. Благовещенск

« 30 » июня 2015 г.

Инициатор собрания: Кискимбаева Инесса Анатольевна (собственник кв.№ 24 ).

В начале собрания сообщена вся информация о совокупной общей площади всех помещений подъезда (за исключением общего пользования), достоверно известная на момент его проведения: 3508,2 кв. метров, которая принимается собранием за основу подсчетов голосов.

Общее собрание собственников помещений проводится в соответствии со статьей 46 Жилищного кодекса РФ, время проведения: 18-00-20-00,  
место проведения собрания: Во дворе дома.

В собрании принимали участие собственники помещений совокупной площадью в 2127,8 кв. метров, что соответствует 60,65 % голосов. Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения.

### Повестка дня общего собрания:

1. Принятие решения о сохранении порядка предоставления коммунальных услуг и расчетов за коммунальные услуги (ресурсы, необходимые для предоставления коммунальных услуг), действовавшие до принятия решения об изменении способа управления многоквартирным домом или о выборе управляющей организации, принятое решение распространяет своё действие на правоотношения, возникшие ранее с 05 мая 2015 года, а именно: прямые договора и прямые расчеты между собственниками помещений в МКД и РСО на основании фактически сложившихся прямых договорных отношений и прямых расчетов между собственниками и РСО, действовавшие до принятия решения об изменении способа управления « управление управляющей организацией» и выбора в качестве управляющей организации ООО « Аварийно-восстановительную компанию-2»

Для нормальной работы общего собрания разрешаются процедурные вопросы: избрание председателя и секретаря общего собрания, членов счетной комиссии.

Слушали выступление инициатора проведения общего собрания, который предложил следующие кандидатуры для избрания их в качестве председателя и секретаря собрания.

Избрать председателя собрания – Кискимбаеву Инессу Анатольевну,  
Избрать секретаря собрания – Коломыщину Людмилу Ивановну.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

ЗА: 2127,8 кв. м., или 100% голосов;

ПРОТИВ: 0 кв. м., или 0 % голосов;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 0 кв. м., или 0 % голосов;

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ**

Председателем собрания избран(а) – Кискимбаева Инесса Анатольевна,  
секретарем собрания избран (а) - Коломыщина Людмила Ивановна

Поступило предложение для голосования: Поручить подсчет голосов Петровой А.Н.  
Чмир Л.В.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

ЗА: 2127,8 кв. м., или 100 % голосов;

ПРОТИВ: 0 кв. м., или 0 % голосов;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: 0 кв. м., или 0 % голосов;

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

Подсчет голосов поручить Петровой А.Н.  
Чмир Л.В.

**По вопросу №1** Принятие решения о сохранении порядка предоставления коммунальных услуг и расчетов за коммунальные услуги (ресурсы, необходимые для предоставления коммунальных услуг), действовавшие до принятия решения об изменении способа управления многоквартирным

домом или о выборе управляющей организации, принятое решение распространяет своё действие на правоотношения, возникшие ранее с 05 мая 2015 года, а именно: прямые договора и прямые расчеты между собственниками помещений в МКД и РСО на основании фактически сложившихся прямых договорных отношений и прямых расчетов между собственниками и РСО, действовавшие до принятия решения об изменении способа управления «управление управляющей организацией» и выбора в качестве управляющей организации ООО «Аварийно-восстановительную компанию-2»

*Голосовали:*

За: 2127,8, кв.метров, или **100** % голосов;  
ПРОТИВ: **0** кв.метров или **0** % голосов;  
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ: **0** кв. метров, или **0** % голосов.

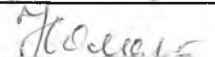
**2. ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ :** Сохранить порядок предоставления коммунальных услуг и расчетов за коммунальные услуги (ресурсы, необходимые для предоставления коммунальных услуг), действовавшие до принятия решения об изменении способа управления многоквартирным домом или о выборе управляющей организации, принятое решение распространяет своё действие на правоотношения, возникшие ранее с 05 мая 2015 года, а именно: прямые договора и прямые расчеты между собственниками помещений в МКД и РСО на основании фактически сложившихся прямых договорных отношений и прямых расчетов между собственниками и РСО, действовавшие до принятия решения об изменении способа управления «управление управляющей организацией» и выбора в качестве управляющей организации ООО «Аварийно-восстановительную компанию-2»

Подписи:

Председатель собрания:

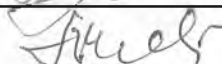
 / Кискимбаева И.А./

Секретарь собрания:

 / Коломыцина Л.И./

Члены счетной комиссии:

 / Петрова А.Н./

 / Чмир Л.В./

Инициатор собрания

 / Кискимбаева И.А./

Уполномоченный представитель

 / Кискимбаева И.А.

К протоколу прилагается: подписной лист голосования собственников помещений.